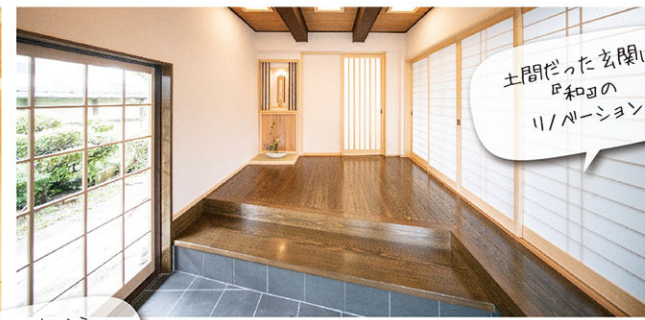




12年間 受賞 全国リフォームコンテスト

2023年リフォームコンテスト受賞



土間だった玄関は『和』の11バージョン



洗面脱衣室は奥様のご希望がぎゅっと詰まった夢の空間!



大きな窓から中庭を眺められる広々としたLDK



『和』テイストのゆったりとした広々トイレ空間



Before



昔ながらの田の字の和室がある古民家はなんと築84年。タイル張りの浴室、トイレなど、昔のままの設備がほとんどでした。建て替えもご検討されていましたが、現状の中庭を生かせ、理想を叶えられる自由度に惹かれリノベーションを決意されました。

施主様の声

階段を移動してはどうか?と提案していただき、リフォームでそんなことができるんだ!と驚きました。

他の施工事例はこちらをご覧ください



「ずっと暮らしたい家」

リフォームで夢を叶えるお手伝いをします

令和6年度版 住宅省エネ2024キャンペーン 国の補助金でお得にリフォーム

リフォーム専門! タナベのリフォームこだわりポイント

1 プランナーならではの「生活」目線プラン

ライフスタイルコンパス ココロの中に眠っている家族一人ひとりのこだわりをチェック! LIXILオリジナルツール

2 店舗併設のショールームでイメージをつかむ!

3 住まいを豊かに 確かな提案力と施工力

4 地域に貢献できる 責任ある企業として

Tanabeの REFORM リフォーム相談 受付中



私たちにおまかせください

住まいのことなら LIXILリフォームショップ タナベ 東近江店 0120-288-026 〒521-1235 滋賀県東近江市伊庭町282-1 営業時間 9:00~17:30 定休日 水曜日・祝日



東近江市 近江八幡市 にお住まいの方



東近江店公式LINE 始めました

デザインと実績に自信があります。 滋賀でリフォームするなら タナベのリフォーム

(株)タナベエナジー 建築事業部 建設業許可番号(般-4)42009号 建築士事務所登録 滋賀県知事登録(第)2488号



ホームページ内お問い合わせフォームやメール、電話でのご相談も承っておりますので、ご自宅からお気軽にご相談ください。

省エネ
リフォーム

夏も冬も、家のどこにいても 快適に過ごせます。

まるごと断熱リフォーム後の快適性は、築年数の経った住宅と比べてどれくらい違うのでしょうか。例えば冬の足元までおよぶ暖かさは、部屋のサーモグラフや温度データによって比較できます。また、夏も冬も、冷暖房が効いた部屋だけではなく、家中の温度差が少ないため、どこにいても快適に過ごせます。



高断熱リフォームは、すぐれた性能をもつ断熱材により、壁・天井・床をしっかりと覆い、高断熱の窓や玄関ドアに交換。外気温の影響が少なく、冬は暖かく、夏は涼しく過ごすことができます。

創エネ設備のプラスで電気代を大幅に削減できます。

暮らすほどに大きな差となる
冷暖房のランニングコスト



断熱リフォーム
+創エネで
節約上手に
なるね

昔の家との電気代比較(月平均)



年間一次エネルギー消費量から試算
●住宅プラン2階建て/延べ床面積120㎡(自立循環型住宅モデルプラン) ●建設地:東京(地域区分6区分) ●電気料金27円/kWh
●設備仕様(昔の家)→一般的なS55年レベルの戸建て住宅を想定(LIXIL調べ) (まるごと断熱リフォームの家) ●HEAT20 G2レベルの仕様(+太陽光発電の家): まるごと断熱リフォームの家に太陽光発電5.1kW搭載 ※水運・ガス料金は別途発生します。

Q 建物の一部を断熱リフォーム
することもできますか?

A できます。しかし、外気に面している窓・壁・床を合わせて断熱リフォームすることで、より大きな断熱効果が期待できます。



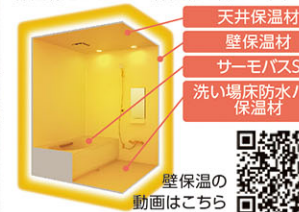
浴室・洗面編

ヒートショック解消に断熱性を高めたリフォームプラン

システムバス



天井・壁・床 [まるごと保温]
バスルームの天井・壁・床に保温材をプラスして保温性を高めます。



洗面化粧台
LIXIL ピアラW750

断熱内窓
LIXIL インプラス (浴室・洗面室)

参考価格
ユニットバス・洗面化粧台・断熱内窓

193.0万円 (税込)

工事内容 ●解体工事 ●設備工事 ●木工事 ●断熱工事 ●内装工事 ●機器取付

LDK編

家族が集うLDKをより快適に過ごせるリフォームプラン

壁付キッチンを対面型にリフォーム
壁面に収納を置いて家電製品も使いやすく、会話も弾みます。



断熱内窓
LIXIL インプラス

参考価格 キッチン・断熱内窓

360.0万円 (税込)

工事内容 ●解体工事 ●設備工事 ●木工事 ●断熱工事 ●内装工事 ●機器取付

戸建 全面リノベーションプラン

収納を増やし、すっきりと広々とした空間に



内装
●全室クロス張替(普及品)
●全室床フローリング貼り
●水廻り床クッションフロア張替

外装
●外壁塗装 ●屋根塗装

水廻り
●システムキッチン
●ユニットバス
●洗面化粧台
●トイレ

延床:25坪・83㎡
工期:4~6週間

598.0万円 (税込)

マンション 全面リノベーションプラン

最新の設備で安心・安全な生活を手に入れる



内装
●全室クロス張替(普及品)
●全室床フローリング貼り
●水廻り床クッションフロア張替

水廻り
●システムキッチン
●ユニットバス
●洗面化粧台
●トイレ

延床:20坪・68㎡
工期:3~4週間

398.0万円 (税込)

住まいも気分もリフレッシュ

水廻りリフォームパックプラン



お見積り
ご相談 **無料**
パックプラン商品は
標準工事費込!
(内装工事は含まれません)

キッチン満足プラン

収納たっぷり、使いやすい
キッチンで、おうち時間を
家族で楽しく。



◎1,001,000円 **94.5万円** (税込)

ユニットバスリラックスプラン

温かいお風呂でリラックス。
お掃除も楽々、家族みんなが
くつろげる空間。



◎1,294,700円 **83.2万円** (税込)

洗面スッキリプラン

色々しまえて、お掃除簡単、
スッキリ清潔な洗面で、
快適な一日。



◎269,390円 **20.1万円** (税込)

トイレ快適プラン

最新機能で快適に。
掃除も簡単、
癒しのトイレに。



◎249,150円 **17.9万円** (税込)

キッチン満足プラン

収納たっぷり、使いやすい
キッチンで、おうち時間を
家族で楽しく。



◎1,356,850円 **147.2万円** (税込)

ユニットバスリラックスプラン

温かいお風呂でリラックス。
お掃除も楽々、家族みんなが
くつろげる空間。



◎1,306,800円 **133.1万円** (税込)

洗面スッキリプラン

色々しまえて、お掃除簡単、
スッキリ清潔な洗面で、
快適な一日。



◎575,300円 **44.0万円** (税込)

トイレ快適プラン

最新機能で快適に。
掃除も簡単、
癒しのトイレに。



◎447,700円 **35.4万円** (税込)

省エネリフォーム 窓 リノベ編

内窓 工事費別

LIXIL インプラス
W1600×H1800
●Low-E複層ガラス
●2枚引違窓
◎181,500円 **9.9万円** (税込)

LIXIL インプラス
W2000×H900
●Low-E複層ガラス
●2枚引違窓
◎86,900円 **4.7万円** (税込)

YKK AP 玄関ドア ドアリモ
C11
●親子ドア
●手動キー
◎679,393円 **38.0万円** (税込)

LIXIL リシェント 玄関ドア
W1200×H2300
●16N型
●高断熱仕様
●親子ドア
◎919,160円 **54.2万円** (税込)

LIXIL リシェント 勝手口ドア
W640×H2030
●断熱仕様一般複層ガラス
●H型
●シリンドーレス
◎309,650円 **17.9万円** (税込)

※印はメーカー希望小売価格です。※商品のみの販売はいたしておりません。※表示価格は、全て税込価格となります。※一部納期遅延が発生しております。※材料価格高騰により工事費が変動する場合があります。※掲載の写実はすべてイメージです。